

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"

Код эмитента: 36380-R
за 2 квартал 2014 г.

Место нахождения эмитента: 119049, Россия, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10
корп. 2

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете,
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации
о ценных бумагах

Генеральный директор Дата: 13 августа 2014 г.	_____ С.Е. Послов подпись
Генеральный директор, осуществляющий функции главного бухгалтера Дата: 13 августа 2014 г.	_____ С.Е. Послов подпись

Контактное лицо: **Послов Сергей Евгеньевич, Генеральный директор; Генеральный директор, осуществляющий функции главного бухгалтера**
Телефон: (495) 545-3535
Факс: (495) 644-4343
Адрес электронной почты: **corpfin@eufn.ru**
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете:
<http://nd-eufn.ru/>
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264>

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	6
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	6
1.4. Сведения об оценщике эмитента	6
1.5. Сведения о консультантах эмитента	6
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	7
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	7
2.2. Рыночная капитализация эмитента	7
2.3. Обязательства эмитента.....	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	7
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	9
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	11
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	11
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	11
III. Подробная информация об эмитенте	16
3.1. История создания и развитие эмитента.....	16
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	16
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	16
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	16
3.1.4. Контактная информация	16
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	16
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	16
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	17
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	17
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	17
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	18
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	18
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ..	18
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	18
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	19
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	19
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	19
3.6.1. Основные средства.....	19
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	19
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	19
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	20
4.3. Финансовые вложения эмитента	21
4.4. Нематериальные активы эмитента	23
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	23
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	23
4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	25
4.6.2. Конкуренты эмитента	25
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	26
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	26
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	26
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента.....	26
5.2.2. Информация об единоличном исполнительном органе эмитента	26
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	26
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	26

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	26
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	27
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	27
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	27
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	28
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	28
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента.....	28
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирурующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	28
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	29
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента.....	29
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций.....	29
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	30
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	30
VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	31
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	31
7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	31
7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента.....	31
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	32
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	33
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года.....	33
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	33
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	33
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	33
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	33
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента.....	33
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	33
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций.....	33
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	34
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	34
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	34
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	34
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	34
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	34
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением.....	34
8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.....	35
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	35
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	35
8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	35

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	35
8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	35
Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью.	35
8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	35
8.9. Иные сведения	49
8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	49
Приложение № 1	50
Приложение № 2	68

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета: *на эмитентов, в отношении ценных бумаг которых осуществлена регистрация хотя бы одного проспекта ценных бумаг*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Иная информация, которую эмитент считает необходимым указать во введении:

Краткая информация об Эмитенте:

Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость» (далее также – ООО «Еврофинансы-Недвижимость», Общество, Эмитент, Компания) учреждено в 2005 г. с целью управления недвижимым имуществом. Общество выпустило облигации на общую сумму 3 700 000 000 рублей. С 2011 года облигации серий 01 и 02 обращаются на бирже ЗАО «ФБ ММВБ»: 25.07.2011 г. облигации серии 01 были включены в котировальный список «Б» Фондовой биржи ММВБ, 06.10.2011 г. облигации серии 02 были включены в котировальный список «Б» фондовой биржи ММВБ. Облигации серии 03 допущены к торгам и включены в котировальный список «Б» фондовой биржи ММВБ в 2012 г. (06.11.2012 г.).

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

В соответствии с разделом 8 Устава ООО «Еврофинансы-Недвижимость»:

- Высшим органом Общества является Общее собрание Участников;*
- Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.*

Единоличный исполнительный орган эмитента (генеральный директор):

<i>ФИО</i>	<i>Год рождения</i>
<i>Послов Сергей Евгеньевич</i>	<i>1960</i>

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом.

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приказа ФСФР России от 04.10.2011 N 11-46/пз-н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в п.1.5. Приказа ФСФР России от 04.10.2011 N 11-46/пз-н "Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет.

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Наименование показателя	2013, 6 месяцев	2014, 6 месяцев
Производительность труда, тыс. руб./чел.	0	3 390
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	2 733,25	362,47
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,999	1,00
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	-742,98	-224,14
Уровень просроченной задолженности, %	0	0

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 04.10.2011 № 11-46/пз-н.

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда за 6 месяцев 2013 года равна 0 в виду отсутствия выручки, за 6 месяцев 2014 г. имеет значение, равное величине выручки (т.к. среднесписочная численность работников равна 1). Выручка была получена в результате сдачи в аренду основных средств.

Большое значение показателя «отношение размера задолженности к собственному капиталу» за 6 месяцев 2014 г. является результатом полученных долгосрочных облигационных займов на общую сумму 3 700 000 тыс. рублей и небольшой величины капитала и резервов. За 6 месяцев 2014 года распределение финансирования за счет заемных средств и за счет собственных средств изменилось, вследствие чего показатель за последний год уменьшился в 7,5 раз. Однако преобладание заемных средств осталось прежним.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала за 6 месяцев 2013 года и за 6 месяцев 2014 года приближается к единице ввиду небольшого удельного веса капитала и резервов. Кроме того, этот показатель указывает на то, что основным источником финансирования являются привлеченные средства.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью) за 6 месяцев 2013 г. и за 6 месяцев 2014 г. имеет отрицательное значение ввиду превышающего значения себестоимости продаж.

Просроченной задолженности эмитент не имеет.

В целом, анализ значений приведенных показателей свидетельствует об удовлетворительном уровне финансово-экономического состояния Эмитента.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Эмитент не является открытым акционерным обществом, обыкновенные акции которого включены в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

За 6 месяцев 2014 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	4 030 000
в том числе:	
кредиты	-
займы, за исключением облигационных	330 000
облигационные займы	3 700 000
Краткосрочные заемные средства	1 938 647
в том числе:	

кредиты	-
займы, за исключением облигационных	1 938 647
облигационные займы	-
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	
в том числе:	
по кредитам	-
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	-

Структура кредиторской задолженности
Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	1 935
из нее просроченная	-
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	-
из нее просроченная	-
перед поставщиками и подрядчиками	-
из нее просроченная	-
перед персоналом организации	-
из нее просроченная	-
прочая	1 935
из нее просроченная	-

Причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам: **просроченная задолженность отсутствует.**

За 6 месяцев 2014 года:

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Фондпартнер»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Фондпартнер»**

Место нахождения: **129085, г. Москва, Звездный бульвар, д. 21, стр. 3, пом.1, комната 5**

ИНН: **7717710247**

ОГРН: **1117746825569**

Сумма задолженности: **1 412 264 373,27 руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Монолит строй»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Монолит Строй»**

Место нахождения: **109390, г. Москва, ул. Текстильщиков, 1-я, 12/9, офис 2**

ИНН: **7725209450**

ОГРН: **1027725010103**

Сумма задолженности: **243 600 000,00 руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: **Нет**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Порт-Сити»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Порт-Сити»**

Место нахождения: **121087, г. Москва, ул. Заречная, д. 2/1**

ИНН: **7730626844**

ОГРН: **1107746444189**

Сумма задолженности: **249 256 840,65 руб.**

Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):
просроченная задолженность отсутствует

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего **завершенного финансового года и текущего финансового года кредитным договорам** и/или **договорам займа**, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым **составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов** эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<i>Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением</i>	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Владельцы Облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранн. Валюта	<i>1 100 000 (RUR x 1000)</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранн. валюта	<i>1 100 000 (RUR x 1000)</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>5 лет</i>
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	<i>2,71 %</i>
Количество процентных (купонных) периодов	<i>10</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>16.12.2015 г.</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<i>Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением</i>	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Владельцы Облигаций на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранн. Валюта	<i>1 100 000 (RUR x 1000)</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранн. валюта	<i>1 100 000 (RUR x 1000)</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>5 лет</i>
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	<i>2,71 %</i>
Количество процентных (купонных) периодов	<i>10</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>17.12.2015 г.</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<i>Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением</i>	

Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Владельцы Облигаций на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностр. Валюта	<i>1 500 000 (RUR x 1000)</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностр. валюта	<i>1 500 000 (RUR x 1000)</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>1 499 дней</i>
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	<i>1,73 %</i>
Количество процентных (купонных) периодов	<i>17</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>16.12.2015 г.</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Вексель	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Общество с ограниченной ответственностью "Монолит Строй", 109390, г. Москва, ул. Текстильщиков, 1-я, 12/9, офис 2</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностр. Валюта	<i>1 200 000 000 рублей</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностр. валюта	<i>240 000 000 рублей</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>По предъявлению</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>По предъявлению</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил По предъявлению</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Вексель	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Фондпартнер», 129085, г. Москва, Звездный бульвар, д. 21, стр. 3, пом.1, комната 5</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностр. Валюта	<i>1 394 018 623,03 рублей</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностр. валюта	<i>1 394 018 623,03 рублей</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>По предъявлению</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил По предъявлению</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Вид и идентификационные признаки обязательства	
Вексель	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	<i>Открытое акционерное общество «Порт-Сити», 121087, г. Москва, ул. Заречная, д. 2/1</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранн. Валюта	<i>1 212 528 372,17 рублей</i>
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранн. валюта	<i>249 148 372,17 рублей</i>
Срок кредита (займа), лет	<i>По предъявлению</i>
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия общее число указанных просрочек и их размер в днях	<i>Просрочка отсутствует</i>
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил По предъявлению</i>
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	<i>срок погашения кредита (займа) не наступил</i>
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам *Эмитент не предоставлял обеспечения третьим лицам.*

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риски, связанные с деятельностью эмитента.

Описывается политика эмитента в области управления рисками:

Политика в области управления рисками основывается на детальном анализе:

- *текущей экономической, политической и правовой ситуации в РФ;*
- *отрасли Эмитента;*
- *финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, а также факторов, оказывающих на нее влияние.*

В отношении отраслевых рисков оценка будет производиться о состоянии отрасли на среднесрочный и долгосрочный период, исходя из макроэкономических прогнозов инвестиционных аналитиков, оцениваются отраслевые тенденции в отношении различных форм торговли, сегментации спроса и состояния конкурентной среды. На основе анализа будет выработываться стратегия развития, направленная на укрепление конкурентных позиций и увеличение рыночной доли Эмитента в отрасли.

В отношении страновых и региональных рисков будет производиться мониторинг политической и экономической ситуации, а также уровня риска стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения. Все указанные риски в настоящее время характеризуются минимальным уровнем.

В отношении финансовых рисков будет проводиться оценка уровня процентного, валютного, кредитного риска и риска ликвидности. Управление процентным риском производится путем выбора наиболее оптимальных способов финансирования и согласованием срока привлечения ресурсов со сроками реализации проектов, на финансирование которых они направляются. Для обеспечения возможности оптимизации привлекаемых ресурсов проводится развитие кредитной истории, расширение базы потенциальных кредиторов и диверсификация инструментов привлечения. Снижение стоимости привлекаемых ресурсов достигается благодаря политике, направленной на повышение информационной прозрачности. Одним из механизмов управления

процентным риском является прогнозирование изменения уровня процентных ставок, и оценка уровня приемлемой долговой нагрузки компании с учетом этого возможного изменения общего уровня процентных ставок. Риск от изменения курсов иностранных валют (валютный риск) практически не оказывает влияния на финансово-хозяйственную деятельность эмитента, т.к. эмитент не осуществляет экспортную деятельность. В отношении рисков ликвидности Эмитент поддерживает сбалансированное по срокам соотношение активов и обязательств. В отношении кредитных рисков применяется анализ финансового состояния контрагентов и система лимитов.

Управление правовыми рисками основано на неукоснительном соблюдении действующего законодательства РФ. Юридическая служба отслеживает все изменения законодательства, касающиеся деятельности компании, и проводит правовую экспертизу всех договоров и соглашений.

Система управления рисками направлена на комплексную оценку рисков и принятие мер, обеспечивающих своевременное реагирование на меняющиеся обстоятельства и условия.

Инвестиции в ценные бумаги связаны с определенной степенью риска. В связи с этим потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить нижеприведенные факторы риска. Вместе с тем, положения данного раздела не заменяют собственного анализа рисков инвестирования со стороны приобретателей ценных бумаг Эмитента. Эмитент не может гарантировать, что указываемые факторы риска являются полными и исчерпывающими для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента.

Эмитент предпримет все возможные меры для минимизации негативных последствий, описанных в настоящем разделе рисков. В случае возникновения одного или нескольких из перечисленных ниже рисков конкретные действия Эмитента будут зависеть от особенностей сложившейся ситуации и степени негативного воздействия указанных обстоятельств на деятельность Эмитента. Эмитент не может гарантировать, что проводимые им мероприятия смогут полностью исключить негативное воздействие перечисленных рисков на деятельность Эмитента, поскольку указанные риски находятся вне его контроля.

2.4.1. Отраслевые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Эмитента, являются риски, связанные с Российской Федерацией и г. Москва.

Экономическая и политическая ситуация в России оценивается как нестабильная.

Минэкономразвития очередной раз понизило прогнозы роста российской экономики на 2014 год - до 2,5% с 3,0%, на 2015 год - до 2,8% с 3,1%. Вместе с тем прогноз на 2016 год сохранен на уровне 3,3%. Министр экономического развития выразил мнение, что стагнация в экономике 2013 года продолжится в 2014 году.

Прогнозируемые темпы роста российской экономики в ближайшее десятилетие не превышают 3%, несмотря на то, что цена на нефть — основной товар экспорта РФ, скорее всего, будет расти. Такой вывод содержится в обзоре центра развития ВШЭ. Всего за десять лет, с 2013 по 2022 год, российская экономика вырастет на 29%, прогнозируют экономисты. Среднегодовая цена на нефть, по оценке участников опроса, в долгосрочной перспективе будет увеличиваться — со 108 долларов за баррель в 2013 году до 117 долларов в 2022 году, хотя в ближайшую трехлетку возможно некоторое снижение. Номинальный курс рубля к доллару, согласно консенсус-прогнозу ВШЭ, ослабнет к 2022 году всего на 24%, что означает реальное укрепление на 23%.

ЦБ предложил правительству установить на ближайшие два-три года ориентир по инфляции в 4,5 % с возможным отклонением в любую сторону по 1,5 процентных пункта. По его словам, реально достижение цели по инфляции ниже 5% в 2014 году. При этом Министрство финансов РФ ожидает уровень инфляции в России в 2014 году в пределах 5,5-6 процентов. А в случае отказа от повышения тарифов естественных монополий он может составить до 5 процентов и ниже.

Согласно Мониторингу «Об итогах социально-экономического развития Российской Федерации в первом полугодии 2014 года» от 25.07.2014 г., опубликованному на сайте Минэкономразвития России <http://www.economy.gov.ru/wps/wcm/connect/economylib4/mer/activity/sections/macro/monitoring/20140725>

1:

За первое полугодие 2014 г. инфляция составила 4,8%, превысив прошлогоднее значение на 1,3 п.п. (годом ранее – 3,5%). При этом усиление роста цен наблюдалось во всех секторах потребительского рынка.

В январе - первой половине марта 2014 г. на внутреннем валютном рынке в условиях роста геополитической напряженности и значительного превышения спроса на иностранную валюту над ее предложением наблюдалось ослабление российской национальной валюты по отношению к основным мировым валютам. С середины марта российский рубль преимущественно укреплялся, однако его ослабление, произошедшее в начале года, не было компенсировано. По итогам первого полугодия официальный курс доллара США к рублю повысился на 3,6%, до 33,8434 руб. за доллар на 1 июля 2014 г., курс евро к рублю – на 2,5%, до 46,1827 руб. за евро, стоимость бивалютной корзины – на 3%, до 39,3961 рубля.

Объем международных резервов Российской Федерации по итогам первого полугодия уменьшился на 6,2% и по состоянию на 1 июля 2014 г. составил 478,3 млрд. долл. США (во втором полугодии 2013 г. резервы сократились на 0,8 процента).

В первом полугодии 2014 г. Банк России корректировал параметры курсовой политики как в целях дальнейшего повышения гибкости курсообразования национальной валюты, так и для обеспечения финансовой стабильности.

С 13 января Банк России снизил объем целевых интервенций с 60 млн. долл. США до 0 долл. США в день, сохранив неизменными другие параметры механизма курсовой политики.

Внутри плавающего операционного интервала ширина диапазона, в котором Банк России не совершает валютные интервенции, направленные на сглаживание колебаний обменного курса рубля, увеличилась с 3,1 до 5,1 руб. (с учетом «технического» диапазона), при этом общая ширина плавающего операционного интервала допустимых значений рублевой стоимости бивалютной корзины (7 руб.) не изменилась.

При этом реализация Банком России курсовой политики также была связана с пополнением Минфином России и Федеральным казначейством Резервного фонда по итогам 2013 года. С этой целью 19 февраля 2014 г. Минфин России и Федеральное казначейство начали перечисление средств в иностранных валютах в Резервный фонд посредством ежедневных покупок Федеральным казначейством иностранных валют у Банка России на сумму, эквивалентную 3,5 млрд. руб., что привело к корректировке объемов операций Банка России на внутреннем валютном рынке на соответствующую величину. Объем интервенций Банка России в случае совершения на внутреннем валютном рынке продаж иностранной валюты с целью сглаживания колебаний обменного курса уменьшается на величину покупок Федеральным казначейством иностранных валют у Банка России, а в случае покупок увеличивается на соответствующую величину. Банк России осуществил конверсию иностранных валют объемом, эквивалентным 28 млрд. руб., в период с 19 февраля по 3 марта 2014 года. В связи с увеличением волатильности на внутреннем валютном рынке 4 марта 2014 г. Федеральное казначейство временно приостановило покупки иностранных валют.

С 11 апреля 2014 г. Банк России проводил операции на внутреннем валютном рынке с учетом возобновления Минфином России и Федеральным казначейством перечисления средств в иностранных валютах в Резервный фонд. Минфином России было разработано правило, в соответствии с которым величина покупок Федеральным казначейством иностранных валют у Банка России в целях пополнения Резервного фонда по итогам 2013 г. стала определяться в зависимости от того, в какой части операционного интервала находится стоимость бивалютной корзины. При движении стоимости бивалютной корзины к верхней границе операционного интервала объем покупок иностранных валют Федеральным казначейством уменьшается вплоть до нуля с возможностью возобновления таких покупок при укреплении национальной валюты.

С 23 июня 2014 г. объем интервенций Банка России на внутреннем валютном рынке не корректировался в связи с завершением Минфином России пополнения Резервного фонда.

Отрицательные изменения ситуации в России, возможный кризис российской экономики, замедление роста ВВП, колебание мировой экономики, которые могут оказать отрицательное воздействие на экономику России, ограничивая доступ Эмитента к капиталу и отрицательно влияя на покупательную способность, могут негативно повлиять на деятельность Эмитента, его финансовое положение, настоящие и будущие результаты его деятельности, а, следовательно, и на возможность обслуживать обязательства.

С другой стороны, узкая база экономического роста и высокая зависимость экономики от сырьевого сектора создают предпосылки возможного ухудшения существующей ситуации в среднесрочном периоде.

Социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- ухудшение демографической ситуации;
- несовершенство судебной системы;

– *противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;*
– *высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары;*
– *сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта.*
В настоящее время, по мнению Эмитента, вероятность наступления страновых рисков минимальна. Это связано, прежде всего, с продолжением курса макроэкономической стабилизации, и как следствие, повышением уровня деловой активности в стране.

Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в Российской Федерации как стабильную и прогнозируемую. Таким образом, макроэкономические риски являются незначительными.

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность в г. Москва. Москва является политически стабильным регионом. В связи с этим риски, связанные с политической ситуацией в регионе, отсутствуют. Экономические риски могут быть связаны с предполагаемым мировым финансовым кризисом. По оценкам эмитента в Москве эти риски ниже, чем в среднем по стране.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Экономические факторы в подавляющем большинстве находятся вне контроля Эмитента, равно как и политическая ситуация в стране. Экономическая перспектива Российской Федерации во многом зависит от эффективности экономических мер, финансовых механизмов и денежной политики, предпринимаемых Правительством, а также развития фискальной, правовой и политической систем.

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране на деятельность компании Эмитент предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе: сокращение расходов, сокращение инвестиционных планов, ведение взвешенной политики в области привлечения заемных средств.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками внутри Российской Федерации в настоящий момент маловероятны. Внешняя политика страны не затрагивает деятельность Эмитента.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.

По мнению Эмитента риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью, для самого Эмитента отсутствуют, а достаточный уровень финансовой устойчивости позволит избежать непредвиденных форс-мажорных ситуаций.

2.4.3. Финансовые риски

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента.

Описание подверженности эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Риски, связанные с изменением процентных ставок, могут привести к удорожанию кредитного портфеля компании. Также рост процентных ставок может снизить рыночную стоимость финансовых вложений компании из-за упущенной выгоды от возможности более выгодного инвестирования. Эмитент не осуществляет хеджирование данных рисков. Но подобные риски никак не могут сказаться на способности Эмитента исполнять обязательства по ценным бумагам.

Кредитный риск – риск неисполнения или несвоевременного исполнения обязательств партнерами Эмитента. Несмотря на существенную долю дебиторской задолженности в активах, анализ контрагентов Эмитента позволяет сделать вывод о его достаточной защищенности к

данному риску. Эмитент не подвержен рискам, связанным с изменением курса обмена иностранных валют.

Эмитент напрямую не подвержен рискам, связанным с изменением курса обмена иностранных валют. Тем не менее, резкое снижение стоимости национальной валюты может сказаться на обслуживании заемных средств.

Таким образом, указанные выше риски не могут значительно повлиять на способность Эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

Описание подверженности финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

В своей деятельности Эмитент прямо не подвержен валютным рискам, так как осуществляет большую часть расчетов в рублях. Тем не менее, резкое снижение стоимости национальной валюты может сказаться на обслуживании заемных средств. Финансирование в иностранной валюте Эмитент не привлекает и не имеет других операций за рубежом.

Учитывая достаточную защищенность эмитента от валютных рисков, финансовое состояние, ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента не подвержены изменению валютного курса в существенной степени.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

Подверженность Эмитента риску изменения курса обмена иностранных валют, оценивается Эмитентом как незначительная, так как все обязательства Эмитента выражены в валюте Российской Федерации. Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. В случае увеличения процентных ставок, возрастут затраты по обслуживанию заемных средств. Руководство Эмитента регулярно анализирует подобные риски и готово к оперативным изменениям в указанных направлениях в целях поддержания финансовой устойчивости и способности исполнять обязательства по ценным бумагам.

Влияние инфляции на выплатах по ценным бумагам. Критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Принимая во внимание действующий прогноз по инфляции Минэкономразвития на 2014 год (5,5%-6,0%), уровень инфляции не окажет существенного влияния на способность Эмитента осуществлять выплаты по ценным бумагам. За первое полугодие 2014 г. инфляция составила 4,8%, превысив прошлогоднее значение на 1,3 п.п. (годом ранее – 3,5%). При этом усиление роста цен наблюдалось во всех секторах потребительского рынка. Критическим значением инфляции Эмитент считает уровень 20-22%.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами, Эмитент будет принимать необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции, включая те же мероприятия, что и для нивелирования отрицательного влияния изменения процентных ставок, а именно, пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования.

Показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе риски, вероятность возникновения и характер изменений в отчетности:

В случае достижения показателя инфляции критических значений, а также резкого изменения процентных ставок, наибольшим изменениям будут подвержены следующие показатели финансовой отчетности: прибыль, размер дебиторской и кредиторской задолженности. Достижение показателя инфляции критических значений может повлиять на выплаты по облигациям Эмитента, что может вызвать увеличение кредиторской задолженности, а также может вызвать увеличение дебиторской задолженности, и, как следствие, возникновение сомнительной задолженности. Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Эмитента, соответственно это может негативно отразиться на финансовом состоянии Эмитента, в частности увеличит операционные расходы Эмитента и уменьшит прибыль.

2.4.4. Правовые риски

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

2.4.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Описание рисков, свойственных исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной хозяйственной деятельностью, в том числе риски, связанные с: текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

Указанные риски отсутствуют, поскольку эмитент не участвует в судебных процессах, которые могут существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента. При этом существенными эмитент считает возможные потери (приобретения), размер которых превышает 10% активов Эмитента.

отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии, отсутствуют; Эмитент не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

Эмитент не несет ответственности по долгам третьих лиц. Дочерние общества у Эмитента отсутствуют.

возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента являются минимальными.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: **Общество с ограниченной ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **05.03.2005 г.**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ООО "Еврофинансы-Недвижимость"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **05.03.2005 г.**

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

Все предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования и организационно-правовые формы эмитента в течение времени его существования: **полные и сокращенные фирменные наименования и организационно-правовые формы эмитента в течение времени его существования не менялись**

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1057746379976**

Дата государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц): **05.03.2005 г.**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: **119049 Россия, г. Москва, Шаболовка 10 корп. 2**

Телефон: **(495) 545-35-35**

Факс: **(495) 644-43-13**

Адрес электронной почты: **corpfin@eufn.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и/или размещаемых им ценных бумагах: <http://nd-eufn.ru/>, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264>

Специальное подразделение эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента: **отсутствует**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7705649816

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Код основного отраслевого направления деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 65.23

Коды ОКВЭД
70.32
45.21
51.13.2
51.14.2
51.70
52.12
52.48
63.30
65.21
65.22
65.23
65.23.1
65.23.3
67.13
67.13.1
67.13.4
70.11
70.12
70.20
70.31
72.10
74.11
74.13.1
74.14
74.15.1
74.15.2
74.40
74.50
74.84
91.11

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки от продаж (объема продаж) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Услуги по финансовому посредничеству*

Наименование показателя	2014, 6 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	3 390
Доля выручки от продаж (объема продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	0

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений: *изменение выручки то продаж по итогам 6 месяцев 2014 года произошли в результате ввода в эксплуатацию в 4 квартале 2013 года основных средств Общества и сдачи их в аренду.*

Эмитент осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации.

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Общая структура себестоимости эмитента за последний завершенный финансовый год, а также за последний завершенный отчетный период в процентах от общей себестоимости.

Наименование статьи затрат	Отчетный период
	6 мес. 2014 г.
Сырье и материалы %	0

Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты %	0
Работы и услуги произв. характера, выполненные сторонними орг. %	0
Топливо %	0
Энергия %	0
Затраты на оплату труда %	0
Проценты по кредитам %	0
Арендная плата	1,6
Отчисления на социальные нужды	0
Амортизация основных средств	31,9
Налоги, включаемые в себестоимость продукции	9,9
Прочие затраты (пояснить): %	56,6
Агентское вознаграждение, %	4,6
Затраты на страхование судна, %	3,1
Обеспечение судна экипажем, %	23,6
Прочие затраты, %	0,1
Ремонтные работы на яхте, %	23,7
Эл/энергия	1,5
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость) %	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг) % к себестоимости	-

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг): **Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет.**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Российские стандарты бухгалтерского учета:

- **Федеральный закон «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 N 402-ФЗ.**
- **Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ от 29 июля 1998 г № 34н.**
- **Положение по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации ПБУ 4/99», утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 6 июля 1999 года № 43н.**
- **Приказ Министерства финансов РФ от 02 июля 2010 года № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».**

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 6 мес. 2014 г.

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья): **Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего финансового года: **Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было**

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники: **Импортные поставки отсутствуют**

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

Отчетная дата 30.06.2014 г.

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Прогулочное судно	159 392 146,62	16 824 726,67
Итого:	159 392 146,62	16 824 726,67

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: *линейный способ начисления амортизационных отчислений*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств: *переоценка основных средств за указанный период не проводилась.*

Способ проведения переоценки основных средств (по коэффициентам федерального органа исполнительной власти по статистике, по рыночной стоимости соответствующих основных средств, подтвержденной документами или экспертными заключениями. При наличии экспертного заключения необходимо указать методику оценки): *переоценка основных средств за указанный период не проводилась.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента): *планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента отсутствуют.*

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2013, 6 мес.	2014, 6 мес.
Норма чистой прибыли, %	-	10.32
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0	0
Рентабельность активов, %	-0,27	0.01
Рентабельность собственного капитала, %	-743,4	2.12
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	0	0

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным

приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 04.10.2011 № 11-46/пз-н.

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли отражает долю прибыли в общей выручке Эмитента и характеризует уровень доходности хозяйственной деятельности организации. Норма чистой прибыли не может быть рассчитана за 6 месяцев 2013 года ввиду отсутствия выручки. Доходность за 6 месяцев 2014 г. равна 10,32 %. Такой уровень был достигнут в результате введения в эксплуатацию (аренду) основных средств (прогулочное судно) в 4 квартале 2013 года и сдачи его в аренду.

Коэффициент оборачиваемости активов показывает, сколько раз за период, обычно за год, совершается полный цикл производства и обращения, приносящий эффект в виде прибыли. Характеризует эффективность использования фирмой всех имеющихся ресурсов, независимо от источников их привлечения. Коэффициент оборачиваемости активов за 6 месяцев 2014 г. незначителен ввиду небольшой выручки (3 390 тыс. руб.). Коэффициент оборачиваемости активов за 6 месяцев 2013 г. равен 0 за отчетные периоды ввиду отсутствия выручки.

Показатели рентабельности, представляющие собой соотношение прибыли (чистого дохода) и средств ее получения, характеризуют эффективность деятельности компании – производительность или отдачу финансовых ресурсов. Рентабельность активов за 6 месяцев 2013 года имеет отрицательное значение по причине полученного убытка. Рентабельность активов за 6 месяцев 2014 года имеет удовлетворительное значение для компании, относящейся к сфере услуг.

Показатель рентабельности собственного капитала показывает эффективность использования собственного капитала Эмитента. На отрицательное значение данного показателя за 6 месяцев 2013 года повлиял полученный убыток. Рентабельность собственного капитала за 2 квартал 2014 год имеет невысокое значение за счет небольшого значения по статье «Капитал и резервы» и небольшой прибыли 350 тыс. руб.

За отчетный период у эмитента отсутствует непокрытый убыток.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **в уставе Общества Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган не предусмотрены.**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Наименование показателя	2013, 6 мес	2014, 6 мес.
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	3 542 748	3 495 479
Коэффициент текущей ликвидности	3,51	2.80
Коэффициент быстрой ликвидности	3,49	2.79

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», утвержденным приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 04.10.2011 № 11-46/пз-н.

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Оборотный капитал отражает величину, на которую общая сумма оборотных средств превышает сумму обязательств (кредиторской задолженности). Смысл показателя в том, что текущие обязательства являются долгами, которые должны быть выплачены в течение определенного времени, а оборотные средства – это активы, которые или представляют наличность, или должны быть превращены в нее, или израсходованы. Показатель характеризует обеспеченность Эмитента собственными оборотными средствами. Чистый оборотный капитал показывает, какая сумма оборотных средств финансируется за счет собственных средств организации, а какая - за счет банковских кредитов. Чистый оборотный капитал необходим для

поддержания финансовой устойчивости предприятия, поскольку превышение оборотных средств над краткосрочными обязательствами означает, что предприятие не только может погасить свои краткосрочные обязательства, но и имеет резервы для расширения деятельности.

Чистый оборотный капитал необходим для поддержания финансовой устойчивости организации. За рассматриваемый период величина чистого оборотного капитала на достаточном уровне, наблюдается небольшая отрицательная динамика.

Коэффициент текущей ликвидности, позволяет оценить, сколько текущих активов приходится на один рубль текущих обязательств. Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности Эмитента оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств. Рекомендуемые значения указанного показателя: от 1 до 2. Нижняя граница показателя соответствует размеру оборотных средств, которых должно быть, по меньшей мере, достаточно для погашения кредиторской задолженности.

Коэффициент текущей ликвидности выше нормативного значения (от 1 до 2) за счет опережающего роста финансовых вложений по отношению к росту краткосрочных обязательств. Долгосрочной дебиторской задолженности эмитент не имеет.

Коэффициент быстрой ликвидности аналогичен коэффициенту текущей ликвидности. Он дает оценку ликвидности активов, но исчисляется по более узкому кругу текущих активов, когда из расчетов исключена наименее ликвидная часть – производственные запасы. Коэффициент быстрой ликвидности характеризует платежеспособность Эмитента при условии своевременного проведения расчетов с дебиторами. Оптимальное значение данного показателя составляет 0,8-1.

Коэффициент быстрой ликвидности находится на уровне, значительно выше нормативного, и приближен к значению коэффициента текущей ликвидности ввиду отсутствия статьи запасов у Общества и незначительной доли НДС. Что свидетельствует о способности Общества быстро гасить текущие обязательства.

Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых факторов и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **в уставе Общества Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган не предусмотрены.**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода:

Объект финансового вложения: **выданный займ**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Компания «ФИНИСС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»,**

Сокращенное фирменное наименование: **сокращенного наименования нет**

ИНН: **Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.**

ОГРН: **Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.**

Место нахождения: **Харалампу Муску, 14 Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж Офис 101, а/я 29000 2084, Никосия, Кипр**

Размер вложения в денежном выражении: **1 050 000 000 рублей**

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **105 000 %**

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: **5 %/ 23.12.2015 г.**

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: **1 050 000 000 рублей**

Объект финансового вложения: **выданный займ**

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): **Компания «ФИНИСС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»,**

Сокращенное фирменное наименование: **сокращенного наименования нет**

ИНН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

ОГРН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

Место нахождения: *Харалампу Муску, 14 Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж Офис 101, а/я 29000 2084, Никосия, Кипр*

Размер вложения в денежном выражении: *919 996 819,74 рублей*

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): *91 999,68 %*

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *5 %/ 23.12.2015 г.*

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: *919 996 819,74 рублей*

Объект финансового вложения: *выданный займ*

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): *Компания «ФИНИСС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»,*

Сокращенное фирменное наименование: *сокращенного наименования нет*

ИНН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

ОГРН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

Место нахождения: *Харалампу Муску, 14 Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж Офис 101, а/я 29000 2084, Никосия, Кипр*

Размер вложения в денежном выражении: *1 683 673,80 рублей*

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): *168,37 %*

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *4 %/ 31.12.2014 г.*

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: *1 683 673,80 рублей*

Объект финансового вложения: *выданный займ*

Полное фирменное наименование коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде): *Компания «ФИНИСС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД»,*

Сокращенное фирменное наименование: *сокращенного наименования нет*

ИНН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

ОГРН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России.*

Место нахождения: *Харалампу Муску, 14 Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж Офис 101, а/я 29000 2084, Никосия, Кипр*

Размер вложения в денежном выражении: *1 500 000 000 рублей*

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): *150 000 %*

Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты: *5 %/ 23.12.2015 г.*

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: *1 500 000 000 рублей*

Средства эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала.

Стандарты (правила) бухгалтерской (финансовой) отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: *Российские стандарты бухгалтерского учета.*

4.4. Нематериальные активы эмитента

За 6 месяцев 2014 г.: *Нематериальные активы у эмитента отсутствуют*

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация приведена по данным бухгалтерской отчетности за 6 месяцев текущего финансового года.

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития на соответствующий отчетный период, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за соответствующий отчетный период: *Деятельность Эмитента не связана с необходимостью активного ведения политики в области научно-технического развития.*

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности: *Эмитент не имеет каких-либо прав на объекты интеллектуальной собственности (патенты, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и проч.).*

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков: *Риски, связанные с возможностью истечения срока действия патентов и свидетельств на интеллектуальную собственность отсутствуют.*

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершенных финансовых лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Эмиссионная активность компаний в 2012 г. на внутреннем рынке корпоративных облигаций существенно варьировалась. В феврале-апреле 2012 г. для рынка были характерны рекордно высокие месячные объемы размещения ценных бумаг. Повышенный интерес к новым выпускам корпоративных облигаций со стороны инвесторов в этот период позволил большинству компаний-заемщиков не только минимизировать стоимость своих заимствований, но и отдельным из них – разместить несколько выпусков одновременно. В мае-июне 2012 г. эмиссионная активность корпоративных заемщиков значительно снизилась под воздействием негативных внешних и внутренних факторов. Ряд запланированных на этот период размещений корпоративных облигаций был отложен из-за ухудшения условий заимствований. В октябре 2012 г. наблюдался рекордный объем размещений негосударственных облигаций за всю историю существования рынка – 311,6 млрд. руб. Объем размещений корпоративных облигаций превысил показатель 2011 года на 40%. 40% общего объема размещения корпоративных облигаций в 2012 году размещались в форме биржевых облигаций – максимальный показатель за всю историю рынка

Рынок корпоративных облигаций в 2012 году сохранял привлекательность как источник средств для компаний реального сектора экономики, кредитных организаций и финансовых компаний.

Увеличение предложения ценных бумаг с умеренным уровнем риска и привлекательной доходностью привело к сокращению в структуре первичных размещений сегмента облигаций эмитентов, не имеющих кредитного рейтинга. Количество неисполненных обязательств по корпоративным облигациям эмитентов низкого кредитного качества продолжало уменьшаться. При этом наиболее высокому кредитному риску были подвержены выпуски облигаций тех эмитентов, которые испытывали трудности с обслуживанием своих облигационных займов в 2008 – 2011 годах.

В результате превышения объема размещения облигаций над объемом погашения объем портфеля корпоративных облигаций, обращающихся на внутреннем рынке, увеличился на 8% по сравнению с концом 2011 г., составив 3712,0 млрд. руб. по номиналу на конец июня 2012 г. Продолжилось увеличение количества новых выпусков при сокращении количества эмитентов. В отраслевом разрезе наибольшую долю в структуре портфеля корпоративных облигаций по-прежнему занимали ценные бумаги кредитных организаций и финансовых компаний.

Более привлекательные условия инвестирования средств в ценные бумаги на первичном рынке привели к снижению интереса участников рынка корпоративных облигаций к операциям на вторичных торгах.

Высоким спросом у участников вторичного рынка пользовались наиболее ликвидные бумаги надежных эмитентов. На долю корпоративных облигаций 20 ведущих эмитентов в первом

полугодии 2012 г. приходилось более 51% суммарного торгового оборота (в 2011 г. – более 53%). При этом в периоды ухудшения конъюнктуры рынка корпоративных облигаций основной интерес инвесторов был сосредоточен на краткосрочных выпусках (с дюрацией до 1 года) надежных компаний.

В условиях сохранения долговых проблем ряда стран зоны Евро нерезиденты предпочитали выводить свои средства из рискованных активов стран с формирующимися рынками, в том числе и России. В течение первого полугодия 2012 г., за исключением марта, на рынке корпоративных облигаций в структуре сделок нерезидентов на вторичных биржевых торгах по-прежнему преобладали операции по продаже ценных бумаг. В марте высокий уровень мировых цен на нефть, укрепление рубля к основным мировым валютам и позитивные ожидания в решении вопроса о реструктуризации долга Греции способствовали кратковременному притоку средств иностранных инвесторов на российский рынок корпоративных облигаций. Доля нерезидентов в объеме вторичных торгов корпоративными облигациями в 2012 году составляет около 16%.

Наиболее крупным отраслевым сегментом вторичного рынка рублевых корпоративных облигаций оставался сегмент облигаций кредитных организаций и финансовых компаний, что соответствует отраслевой структуре портфеля корпоративных облигаций, обращающихся на внутреннем рынке. Доля этих инструментов составила 43,1% от общего объема вторичных биржевых торгов корпоративными облигациями на ФБ ММВБ. В первом полугодии 2012 г. среди инструментов эмитентов нефинансового сектора наибольший удельный вес в структуре вторичных торгов на ФБ ММВБ принадлежал облигациям компаний металлургии, нефтегазового сектора, телекоммуникаций и связи, электроэнергетической отрасли и железнодорожного транспорта.

Таким образом, особенностью внутреннего рынка корпоративных облигаций в первом полугодии 2012 г. стало существенное увеличение интереса инвесторов к операциям на первичном рынке при уменьшении оборотов вторичных торгов. Первичный рынок более концентрирован, чем вторичный, в разрезе долей участников. Масштабное размещение выпусков эмитентов, имеющих кредитный рейтинг международных рейтинговых агентств, привело к дальнейшему улучшению кредитного качества и росту объема совокупного портфеля корпоративных облигаций, обращающихся на внутреннем рынке. При размещении новых выпусков корпоративных облигаций эмитенты, как правило, предлагали премию к доходности аналогичных выпусков на вторичном рынке, стимулируя спрос на свои бумаги и в то же время оказывая понижающее давление на котировки облигаций, обращающихся на вторичном рынке.

Объем торгов на рынке корпоративных облигаций сильно сегментирован. На рынке отсутствуют несколько доминирующих участников, как это наблюдается на рынке акций. Доля индивидуальных инвесторов растет высокими темпами - с 0,5% в мае до 4% в октябре. Основная часть операций проводится частными инвесторами с гособлигациями, но одновременно активно растут обороты по корпоративным облигациям.

В 2013 году, по мнению аналитиков Департамента исследований и информации Банка России, ситуация на внутреннем рынке корпоративных облигаций будет находиться под влиянием сохранения высоких внешних рисков, связанных, прежде всего, с замедлением экономической активности в мире и продолжением долгового кризиса в еврозоне. Эти факторы, а также возможное ослабление национальной валюты могут привести к некоторому уменьшению инвестиционной привлекательности корпоративных облигаций. В то же время продолжение реализации программ количественного смягчения за рубежом может способствовать росту склонности инвесторов к риску и притоку их средств на российский рынок корпоративных облигаций.

2014 год является не самым благоприятным годом для российских облигаций. Инвесторам облигаций угрожают два вида риска: кредитный риск и рыночный риск. По наиболее надежным облигациям предлагается 5-10% годовых, на рискованных долговых ценных бумагах за год можно заработать 20% и более процентов. На сегодняшний день рынок облигаций России – крупнейший в Восточной Европе и стран СНГ. На рынке «вращается» более \$200 млрд. облигаций (это около 300 эмитентов и больше 700 эмиссий). Большую часть рынка составляют облигации федерального займа, чуть меньший объем приходится на облигации корпоративного сегмента и всего несколько процентов занимают облигации субфедеральные. Происходит постепенное укрупнение эмитентов и эмиссий, а доля облигаций III эшелона постоянно сокращается. В первую очередь такая «перестройка» связана с действиями регулятора, который стимулирует банки приобретать более качественные ценные бумаги. Это привело к тому, что компаниям средней и малой капитализации стало невыгодно вообще выходить на долговой рынок. Одновременно на рынке увеличилась доля банковских облигаций. Практически все средние и крупные банки «запаслись» кредитными рейтингами от международных агентств и подготовили консолидированную отчетность. В результате рынок корпоративных облигаций «закостенел» — новых участников на нем практически не появляется (особенно остро ощущается дефицит компаний, работающих в реальном секторе экономики) (<http://www.investmentsrussia.ru/rinok-investitsii/rinok-obligatsii/v-rossii->

[2014-godu.html](#))

Во II квартале 2014 года объем торгов корпоративными облигациями, включая биржевые и еврооблигации, на «ФБ ММВБ» составил 17,24 трлн. руб., что на 1,4% меньше показателя за I квартал 2014 г. (17,49 трлн. руб.). Среднедневной объем торгов облигациями по итогам II квартала 2014 г. составил 191,6 млрд. руб.

Объем новых выпусков рублевых корпоративных облигаций во II квартале 2014 года составил 256,86 млрд. рублей. Было размещено 55 выпусков 37 эмитентами.

Наиболее крупные выпуски в I квартале осуществили следующие эмитенты: РЖД (25 млрд. руб.), АИЖК и Газпромбанк по 20 млрд. руб., ВЭБ – около 18 млрд. руб.

К концу II квартала 2014 года объем рынка корпоративных и банковских облигаций составил 4597,84 млрд. руб., что незначительно (на 2,4%) превысило объемы на конец I квартала 2014 года (4490,54 млрд. руб.). Всего во II квартале на внутреннем рынке обращалось 830 выпусков 290 корпоративных эмитентов.

Объем рынка корпоративных еврооблигаций (включая банковские) по состоянию на конец II квартала 2014 года составил 182,48 млрд. долл. США, превысив аналогичный показатель I квартала 2014 года (181,96 млн. долл. США) лишь на 0,29 процента.

В течение II квартала 2014 г. наблюдалось скачкообразное увеличение и снижение средневзвешенной эффективной доходности корпоративных облигаций. Изменение за квартал составило +3,8 %, с начала года – плюс 13%. Максимальное значение во II квартале отмечено в середине мая (9,71%), минимальное – в начале апреля (+9,16%).

За II квартал 2014 года произошло 3 дефолта: 1 оферта и 2 купонных (ОАО «РТК-Лизинг», ООО «Каскад», ЗАО «Горно-химическая компания Бор»), а также 4 технических дефолта: 3 – погашение номинала (ООО «ТК Финанс», ООО «ЭПЛ Даймонд») и 1 – оферта (ОАО «Мордовцемент»).

Для сравнения – в I квартале 2014 года был зарегистрирован 1 технический дефолт (ООО «Каскад»).

Источник:

(<http://www.economy.gov.ru/wps/wcm/connect/economylib4/mer/activity/sections/macro/monitoring/201407251>)

Общая оценка результатов деятельности эмитента в отрасли: **Результаты деятельности Эмитента представляются удовлетворительными**

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли:

Общество успешно осуществило три облигационных займа на общую сумму 3 700 000 000 рублей. На данный момент облигации двух выпусков (серии 01, серии 02) Общества находятся в стадии обращения на бирже. На данный момент Общество осуществило выплаты по семи купонам Облигаций серии 01 и серии 02, а также по одиннадцати купонам Облигаций серии 03.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): **Результаты деятельности удовлетворительные в виду успешного обращения облигаций Эмитента на бирже.**

Указанная информация приведена в соответствии с мнениями, выраженными органами управления эмитента.

В случае если мнения указанных органов управления эмитента относительно представленной информации не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления эмитента и аргументация, объясняющая их позицию: **мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.**

В случае если член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете, указывается такое особое мнение и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию: **в уставе Общества Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган не предусмотрены.**

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6.2. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Совет директоров (наблюдательный совет) уставом не предусмотрен.

5.2.2. Информация об единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Послов Сергей Евгеньевич*

Год рождения: *1960*

Сведения об образовании: *Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2005	н.в.	<i>Общество с ограниченной ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"</i>	<i>Генеральный директор, исполняющий обязанности главного бухгалтера</i>
2006	н.в.	<i>ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ЕВРОФИНАНСЫ"</i>	<i>Директор по техническому обеспечению и автоматизации</i>
2009	н.в.	<i>ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "ЕВРОФИНАНСЫ"</i>	<i>Член Совета директоров</i>

Доли участия в уставном капитале Эмитента не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган уставом не предусмотрен.

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения не указываются, поскольку функции единоличного исполнительного органа управления эмитента осуществляет физическое лицо, коллегиального исполнительного органа и совета директоров (наблюдательного совета) Эмитент не имеет.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью с указанием по каждому члену такого органа эмитента следующих сведений:

Ревизор:

фамилия, имя, отчество: *Лосев Сергей Владимирович*

год рождения: *1973 год*

сведения об образовании: *высшее*

все должности, занимаемые членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2000	н.в.	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ "ЕВРОФИНАНСЫ"	Директор по корпоративному консалтингу
2005	н.в.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНСТИТУТ ФОНДОВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ»	Начальник отдела бизнес-планирования
2006	н.в.	Общество с ограниченной ответственностью «Московское агентство ценных бумаг»	Начальник отдела бизнес-планирования

доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, являющегося коммерческой организацией, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента и количества акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

доля участия члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

характер любых родственных связей между членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью и иными членами органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, членами совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, членами коллегиального исполнительного органа эмитента, лицом, занимающим должность единоличного исполнительного органа эмитента: *Указанных родственных связей нет*

сведения о привлечении члена органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

сведения о занятии членом органа эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения не указываются, т.к. должность ревизора Эмитента занимает физическое лицо.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение:

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	30.06.2014 г.
Средняя численность работников, чел.	<i>1</i>
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	<i>391 052,63</i>
Выплаты социального характера работников за отчетный период	<i>118 097,90</i>

Существенных изменений в численности сотрудников (работников) эмитента не происходило.

В состав сотрудников (работников) Эмитента не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники).

Сотрудниками (работниками) Эмитента не создан профсоюзный орган.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде), не имеют место.

Предоставление или возможность предоставления сотрудникам (работникам) Эмитента опционов Эмитента отсутствует.

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *2*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций:

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Место нахождения: **119049 Россия, г. Москва, Шаболовка 10 корп. 2**

ИНН: **7701008530**

ОГРН: **1027739083570**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Указанных лиц нет**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

ФИО: **Володин Валерий Львович**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **34.615**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: **34.615**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, %: **0**

ФИО: **Миркин Яков Моисеевич**

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: **23.077**

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %:

23.077

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, %: 0

ФИО: *Грибков Алексей Владимирович*

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) участника (акционера) эмитента, %: 20

Доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций участника (акционера) эмитента, %: 20

Размер доли такого лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, %: 0

Иных сведений нет.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента и специальных правах:

размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: 0

специальное право на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"): отсутствует

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент является коммерческой организацией.

Если уставом эмитента, являющегося акционерным обществом, установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, указываются такие ограничения или указывается, что такие ограничения отсутствуют: *Эмитент не является акционерным обществом*

Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента.

Иных ограничений, связанных с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, нет.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.03.2013**

Список акционеров (участников):

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Место нахождения: **119049, РФ, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2.**

ИНН: **7701008530**

ОГРН: **1027739083570**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **08.04.2014**

Список акционеров (участников):

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Место нахождения: **119049, РФ, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2.**
ИНН: **7701008530**
ОГРН: **1027739083570**
Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **29.07.2014**

Список акционеров (участников):

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Место нахождения: **119049, РФ, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2.**

ИНН: **7701008530**

ОГРН: **1027739083570**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **99**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам последнего отчетного квартала: **указанные сделки не совершались.**

Информация по каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена которой составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал: **указанные сделки не совершались.**

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которой имелась заинтересованность и которая требовала одобрения, но не была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (решение об одобрении которой советом директоров (наблюдательным советом) или общим собранием участников (акционеров) эмитента не принималось в случаях, когда такое одобрение являлось обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации), **отсутствуют.**

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Наименование показателя	Значение показателя за 6 месяцев 2014 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	-
в том числе просроченная	-
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-
в том числе просроченная	-
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-
в том числе просроченная	-
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	1 523 107
в том числе просроченная	212 612,77
Общий размер дебиторской задолженности, тыс. руб.	1 523 107
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	212 612,77

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за **6 месяцев 2014 года**:

полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Фондпартнер»**

сокращенное фирменное наименование: **ООО «Фондпартнер»**

Место нахождения: **129085, г. Москва, Звездный бульвар, д. 21, стр. 3, пом.1, комната 5**

ИНН: **7717710247**

ОГРН: **1117746825569**

сумма дебиторской задолженности: **1 394 018 623,03 рублей**

размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): **просроченной дебиторской задолженности нет**

Дебитор, на долю которого приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, не является аффилированным лицом.

VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год (2013 год), составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включена в состав ежеквартального отчета за первый квартал 2014 года.

б) при наличии у эмитента годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента на русском языке за период, предусмотренный подпунктом "а" настоящего пункта. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая бухгалтерская (финансовая) отчетность:

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не составляется в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года), составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Прилагается квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента за 2 квартал 2014 г. в следующем составе (см. Приложение № 2):

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2 квартал 2014 года состоит из (см. Приложение № 2):

- *бухгалтерского баланса на 30 июня 2014 года;*
- *отчета о финансовых результатах за Январь-Июнь 2014 г.*

б) при наличии у эмитента квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента на русском языке за последний завершённый отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года). При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая бухгалтерская (финансовая) отчетность:

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность не составляется в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента

а) годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности:

Эмитент не составляет и не представляет годовую сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Основания, в силу которых эмитент не обязан составлять сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность:

Согласно п. 91 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29.07.1998 г. в случае наличия у организации дочерних и зависимых обществ помимо собственного бухгалтерского отчета составляется также сводная бухгалтерская отчетность, включающая показатели отчетов таких обществ, находящихся на территории Российской Федерации и за ее пределами, в порядке, устанавливаемом Министерством финансов Российской Федерации.

У Эмитента на конец 2013 года отсутствуют дочерние и зависимые общества, в

результате чего сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность за 2013 г. не составлялась и не предоставлялась.

б) при наличии у эмитента годовой консолидированной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, эмитент представляет такую консолидированную финансовую отчетность на русском языке за последний заверченный финансовый год. К представляемой годовой консолидированной финансовой отчетности прилагается заключение аудитора (аудиторов):

Эмитент не составляет годовую консолидированную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

Основания, в силу которых эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:

Согласно ст. 2 Федерального закона «О консолидированной отчетности» № 208-ФЗ от 27.07.2010 г. составление консолидированной отчетности обязательно для кредитных организаций, страховых организаций, негосударственных пенсионных фондов, управляющих компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, клиринговых организаций, федеральных государственных унитарных предприятий, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, открытых акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, иных организаций, ценные бумаги которых допущены к организованным торгам путем их включения в котировальный список, а также в случае если это предусмотрено иными федеральными законами либо учредительными документами организации.

Эмитент не является:

- кредитной организацией,*
- страховой организацией,*
- негосударственным пенсионным фондом,*
- управляющей компанией инвестиционными фондами,*
- паевым инвестиционным фондом,*
- негосударственным пенсионным фондом,*
- клиринговой организацией,*
- федеральным государственным унитарным предприятием, входящим в утвержденный*

Правительством Российской Федерации перечень,

- открытым акционерным обществом, акции которого находятся в федеральной собственности и перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации.*

Кроме того:

- учредительными документами организации не предусмотрено составление консолидированной отчетности.*

– не имеет дочерних и/или зависимых обществ, и, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» и приказом Минфина России от 25.11.2011 № 160н «О введении в действие Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности на территории Российской Федерации» не обязан составлять консолидированную отчетность в соответствии с МСФО либо иными стандартами, отличными от МСФО.

Согласно п. 3 ст. 8 Федерального закона «О консолидированной отчетности» № 208-ФЗ от 27.07.2010 г., если к организованным торгам допущены только облигации организации путем их включения в котировальный список, такая организация обязана составлять, представлять и публиковать консолидированную финансовую отчетность начиная с отчетности за 2014 год.

Таким образом, организация обязана осуществлять раскрытие информации в форме консолидированной финансовой отчетности по правилам МСФО, начиная с отчетности за 2014 г.

в) при наличии у эмитента обязанности составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, эмитент представляет такую консолидированную финансовую отчетность на русском языке в составе ежеквартального отчета за третий квартал: *у эмитента отсутствует обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента на 2014 год: *в учетную политику, принятую эмитентом на текущий 2014 финансовый год, в отчетном квартале не вносились существенные изменения.*

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет продажу продукции и товаров, не выполняет работы и не оказывает услуги за пределами Российской Федерации.

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала: *Существенных изменений в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было.*

Дополнительная информация: *Дополнительной информации нет.*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **10 000**

Размер долей участников общества:

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»**

Место нахождения: **119049 Россия, г. Москва, Шаболовка 10 корп. 2**

ИНН: **7701008530**

ОГРН: **1027739083570**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **99**

ФИО: **Миркин Яков Моисеевич**

Доля участника в уставном капитале эмитента, %: **1**

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует величине уставного капитала в учредительных документах эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера уставного капитала за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее

чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Коммерческие организации, в которых эмитент владеет 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций, *отсутствуют*.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям эмитента с обеспечением

Государственный регистрационный номер выпуска (идентификационный номер выпуска)	Дата государственной регистрации (дата присвоения идентификационного номера)
4-01-36380-R	29.12.2009
4-02-36380-R	29.12.2009
4-03-36380-R	04.10.2011

Сведения о лице, предоставившем обеспечение

Полное фирменное наименование лица: *Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью "РЭДБРИДЖ МИНЕРАЛС (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД"*

Сокращенное наименование: *нет*

Место нахождения: *2084 Кипр, Харалампу Муску, 14, Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 28770, 2084, Никосия, Кипр*

ОГРН: *не применимо*

ИНН: *не применимо*

Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *поручительство*

Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения: *3 700 000 RUR x 1000*

Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением: *Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Эмитентом перед владельцами Облигаций за исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций трех выпусков и при погашении Облигаций трех выпусков, составляющей 3 700 000 000 (Три миллиарда семьсот миллионов) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям и приобретению Эмитентом облигаций в сроки и в порядке, установленном в соответствующих Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспектах ценных бумаг.*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям (при ее наличии): *в составе ежеквартальных отчетов эмитента на страницах: <http://nd-eufn.ru/document5.html>, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264>*

Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *Иных сведений нет.*

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением обязано раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *Нет*

Лицо, предоставившее банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, добровольно принимает на себя обязательство раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности: *нет*

По лицу, предоставившему банковскую гарантию либо поручительство по облигациям эмитента с обеспечением, *в приложении 1* к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг: *Да*

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью.

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Наименование показателя	
Вид ценной бумаги (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид ценной бумаги: <i>облигации</i> Форма ценной бумаги: <i>именные бездокументарные</i> Серия: <i>01</i> Иные идентификационные признаки: <i>Неконвертируемые процентные</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: <i>4-01-36380-R</i> Дата государственной регистрации выпуска: <i>29.12.2009</i> Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: <i>ФСФР России</i> Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: <i>28.12.2010</i> Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: <i>ФСФР России</i> Количество облигаций выпуска: <i>1 100 000</i> Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: <i>1 000</i> Объем выпуска по номинальной стоимости: <i>1 100 000 000</i>
Первый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон),	<i>купонный доход</i>

иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятью три) копейки</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>22.06.2011 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Второй купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятью три) копейки</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>21.12.2011 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Третий купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>14 (четырнадцать) рублей 96 (девятью шесть) копеек.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в	<i>16 456 000 (шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.</i>

совокупности по всем облигациям выпуска:	
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>20.06.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>16 456 000 (шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Четвертый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.12.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Пятый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.06.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>

Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	100 %
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	доходы по облигациям выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет
Шестой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	купонный доход
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	18.12.2013 г.
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	100 %
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	доходы по облигациям выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет
Седьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	купонный доход
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	18.06.2014 г.
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	100 %
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	доходы по облигациям выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска,	иных сведений нет

указываемые эмитентом по собственному усмотрению	
Восьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>17.12.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>срок выплаты не наступил</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Наименование показателя	
Вид ценной бумаги (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид ценной бумаги: облигации Форма ценной бумаги: именные бездокументарные Серия: 02 Иные идентификационные признаки: Неконвертируемые процентные
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-02-36380-R Дата государственной регистрации выпуска: 29.12.2009 Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 28.12.2010 Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ФСФР России Количество облигаций выпуска: 1 100 000 Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000 Объем выпуска по номинальной стоимости: 1 100 000 000
Первый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятью три) копейки</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в	<i>27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек</i>

совокупности по всем облигациям выпуска:	
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	23.06.2011 г.
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	100 %
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	доходы по облигациям выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет
Второй купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	купонный доход
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	24 (двадцать четыре) рубля 93 (девятью три) копейки
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	22.12.2011 г.
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	100 %
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	доходы по облигациям выпуска выплачены полностью
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	иных сведений нет
Третий купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	купонный доход
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	14 (четырнадцать) рублей 96 (девятью шесть) копеек.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	16 456 000 (шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	21.06.2012 г.
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>16 456 000 (шестнадцать миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Четвертый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>20.12.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Пятый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>20.06.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>

доходов	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Шестой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.12.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Седьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.06.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Восьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>

Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>8 228 000 (восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>18.12.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>срок выплаты не наступил</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

Наименование показателя	
Вид ценной бумаги (облигации), серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	Вид ценной бумаги: облигации Форма ценной бумаги: именные бездокументарные Серия: 03 Иные идентификационные признаки: Неконвертируемые процентные
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	Государственный регистрационный номер выпуска: 4-03-36380-R Дата государственной регистрации выпуска: 04.10.2011 Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: ФСФР России Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска: 24.11.2011 Орган, осуществивший государственную регистрацию отчета об итогах выпуска: ФСФР России Количество облигаций выпуска: 1 500 000 Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: 1 000 Объем выпуска по номинальной стоимости: 1 500 000 000
Первый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	купонный доход
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 53 (пятьдесят три) копейки</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 295 000 (пять миллионов двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>21.12.2011 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 295 000 (пять миллионов двести девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Второй купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>21.03.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Третий купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>20.06.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>

не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Четвертый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.09.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Пятый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.12.2012 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Шестой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>

иное)	
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>20.03.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Седьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.06.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Восьмой купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по	<i>18.09.2013 г.</i>

облигациям выпуска	
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Девятый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>18.12.2013 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Десятый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>19.03.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате	<i>100 %</i>

доходов по облигациям выпуска	
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Одиннадцатый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>18.06.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>100 %</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>доходы по облигациям выпуска выплачены полностью</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>
Двенадцатый купонный доход:	
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>купонный доход</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска	<i>3 (три) рубля 74 (семьдесят четыре) копейки.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска:	<i>5 610 000 (пять миллионов шестьсот десять тысяч) рублей 00 копеек</i>
Установленный срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>17.09.2014 г.</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска	<i>срок выплаты не наступил</i>
В случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены не в полном объеме, причины невыплаты таких доходов	<i>срок выплаты не наступил</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>иных сведений нет</i>

8.9. Иные сведения

Иных сведений нет

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

П Р И Л О Ж Е Н И Е К
Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н О М У О Т Ч Е Т У

**Эмитента эмиссионных ценных бумаг
(информация о лице, предоставившем обеспечение по
облигациям эмитента)**

***Частная акционерная компания
с ограниченной ответственностью
«РЭДБРИДЖ МИНЕРАЛС (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД»
(REDBRIDGE MINERALS (OVERSEAS) LIMITED)***

Код эмитента: не присвоен

за 2 квартал 2014 г.

**Место нахождения поручителя: 2084 Кипр, Никосия, Харалампу Муску, 14,
Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 28770**

Введение

В состав ежеквартального отчета ООО «Еврофинансы-Недвижимость» включаются сведения о предоставленном обеспечении и лице, которое его предоставило: Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью «РЭДБРИДЖ МИНЕРАЛС (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД» (*REDBRIDGE MINERALS (OVERSEAS) LIMITED*) (далее и ранее - также «Компания», «Поручитель»).

Лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, является резидент Республики Кипр. В ежеквартальный отчет ООО «Еврофинансы-Недвижимость» за 2 квартал 2014 г. не включена квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность Поручителя, ввиду того, что Поручитель не составляет и не представляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления компании, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте

1.1. Лица, входящие в состав органов управления

Состав совета директоров (наблюдательного совета): *Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

Единоличный исполнительный орган: *Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации*

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа

Полное фирменное наименование: *"БОНАЛБО ФИДУСИАРИЗ (САЙПРУС) ЛИМИТЕД" (BONALBO FIDUCIARIES (CYPRUS) LIMITED)*

Сокращенное фирменное наименование: *нет*

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами: *Указанная лицензия отсутствует*

Состав совета директоров управляющей организации: *Совет директоров не предусмотрен Уставом*

Единоличный исполнительный орган управляющей организации

ФИО	Год рождения
<i>нет</i>	<i>нет</i>

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

ФИО	Год рождения
<i>Николас Ларкос</i>	<i>1966</i>
<i>Периклс Спиру</i>	<i>1960</i>

Состав коллегиального исполнительного органа: *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.*

1.2. Сведения о банковских счетах

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *WINT Barclays Bank PLC*

Сокращенное фирменное наименование: *WINT Barclays Bank PLC*

Место нахождения: *Nicosia Offshore Banking Unit, Cyprus*

ИНН: *нет*

БИК: *нет*

Номер счета: *Acc. 7403605*

Корр. счет: *SWIFT: BARCCYNN*

Тип счета: *нет*

1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах)

В отчетном квартале изменения не происходили.

1.4. Сведения об оценщике

Оценщики в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.

1.5. Сведения о консультантах

Финансовые консультанты в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

не привлекались.

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии компании

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности компании

Показатели финансово-экономической деятельности Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть рассчитаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

2.2. Рыночная капитализация

Не указывается компаниями, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли.

2.3. Обязательства компании

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Заемные средства и кредиторская задолженность Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

2.3.2. Кредитная история компании

Компания не имела указанных обязательств.

2.3.3. Обязательства компании из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.06.2014 год
Общая сумма обязательства из предоставленного им обеспечения	<i>По выплате номинальной стоимости в размере 3 700 000 руб. и совокупного купонного дохода</i>
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым компания предоставила обеспечение с учетом ограниченной ответственности компании по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	<i>По выплате номинальной стоимости в размере 3 700 000 руб. и совокупного купонного дохода</i>
В том числе в форме залога или поручительства	<i>По выплате номинальной стоимости в размере 3 700 000 руб. и совокупного купонного дохода</i>

Обязательства компании из обеспечения, предоставленного за период с даты начала текущего финансового года и до даты окончания отчетного квартала третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющем не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов компании на дату окончания последнего завершеного отчетного периода (квартала, года), предшествующего предоставлению обеспечения

Наименование обязательства: *Компания выступает поручителем по обязательствам. Поручитель обязуется отвечать перед владельцами Облигаций за исполнение Компанией (Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость») обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций, составляющей 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям (Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: 4-01-36380-R от 29.12.2009 г.).*

Единица измерения: *x 1 RUR*

Размер обеспеченного обязательства компании (третьего лица): *1 100 000 000*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *16.03.2016 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1 RUR*

Размер обеспечения: *1 100 000 000*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в*

том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.

Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Компанией перед владельцами Облигаций (далее - Владельцы) за исполнение Компанией своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее - "Обязательства") и приобретению Компанией облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Компанией задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Компанией своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

В случае исполнения Поручителем обязательств Компании по выплате номинальной стоимости при погашении Облигаций, перевод Облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его номинальному держателю на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его номинальному держателю и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в расчетной кредитной организации Поручителю или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в расчетной кредитной организации Владельцу или его уполномоченному лицу, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Компанией при наличии одновременно следующих условий:

- Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владельцем лицо предъявили Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее - "Требование");

- Требование содержит:

(а) описание характера неисполненных Обязательств Компании перед Владельцем;

(б) размер неисполненных Обязательств Компании перед Владельцем;

(в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) Владельца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);

(г) место нахождения (место жительства) Владельца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);

(д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;

(е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;

(ж) количество принадлежащих Владельцу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;

(з) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД Владельцу или его номинальному держателю, необходимые для перевода Облигаций по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД;

(и) реквизиты банковского счета владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового) в расчетной кредитной организации (при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес местонахождения (места жительства); ИНН; для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций - БИК).

- к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владельца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владельцу;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владельца, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

- Требование подписано Владельцем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такового). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных

бумаг.

В случае удовлетворения Поручителем Требования об Исполнении Обязательств, Поручитель уведомляет об этом владельца Облигаций и производит соответствующие выплаты не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Требования, на счет, указанный в Требовании.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **16.03.2016 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств компанией (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Существует риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств Компанией облигаций. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.

Дефолт - неисполнение обязательств Компании по Облигациям в случае:

- просрочки исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 7 (Семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;

- просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 30 (Тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако, в течение указанных в определении дефолта сроков, составляет технический дефолт.

Вероятность возникновения таких факторов низкая.

Наименование обязательства: *Компания выступает поручителем по обязательствам. Поручитель обязуется отвечать перед владельцами Облигаций за исполнение Компанией (Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость») обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций, составляющей 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям (Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: 4-02-36380-R от 29.12.2009 г.)*

Единица измерения: *x 1 RUR*

Размер обеспеченного обязательства компании (третьего лица): *1 100 000 000*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *17.03.2016 г*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1 RUR*

Размер обеспечения: *1 100 000 000*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.*

Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Компанией перед владельцами Облигаций (далее - Владельцы) за исполнение Компанией своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее - "Обязательства") и приобретению Компанией облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Компанией задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Компанией своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

В случае исполнения Поручителем обязательств Компании по выплате номинальной стоимости при погашении Облигаций, перевод Облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его номинальному держателю на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его номинальному держателю и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в расчетной кредитной организации Поручителю или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в расчетной кредитной организации Владельцу или его уполномоченному лицу, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Компанией при наличии одновременно следующих условий:

- Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владельцем лицо предъявили Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее - "Требование");

- Требование содержит:

(а) описание характера неисполненных Обязательств Компании перед Владелльцем;
(б) размер неисполненных Обязательств Компании перед Владелльцем;
(в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) Владелльца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);
(г) место нахождения (место жительства) Владелльца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);
(д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;
(е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;
(ж) количество принадлежащих Владелльцу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;

(з) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД Владелльцу или его номинальному держателю, необходимые для перевода Облигаций по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД;

(и) реквизиты банковского счета владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового) в расчетной кредитной организации (при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес местонахождения (места жительства); ИНН; для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций – БИК).

- к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владелльца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владелльцу;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владелльца, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

- Требование подписано Владелльцем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такового). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Срок, на который предоставляется обеспечение: 17.03.2016 г.

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств компанией (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов: *Существует риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств Компанией облигаций. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.*

Дефолт - неисполнение обязательств Компании по Облигациям в случае:

- просрочки исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 7 (Семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;

- просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 30 (Тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако, в течение указанных в определении дефолта сроков, составляет технический дефолт.

Вероятность возникновения таких факторов низкая.

Наименование обязательства: *Компания выступает поручителем по обязательствам. Поручитель обязуется отвечать перед владельцами Облигаций за исполнение Компанией (Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость») обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций, составляющей 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей и совокупного купонного дохода по Облигациям (Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: 4-03-36380-R от 04.10.2011 г.)*

Единица измерения: x 1 RUR

Размер обеспеченного обязательства компании (третьего лица): 1 500 000 000

Срок исполнения обеспеченного обязательства: 16.12.2016 г

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *x 1 RUR*

Размер обеспечения: 1 500 000 000

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.*

Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Компанией перед владельцами Облигаций (далее - Владельцы) за исполнение Компанией своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее - "Обязательства") и приобретению Компанией облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решениях о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Компанией задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Компанией своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

В случае исполнения Поручителем обязательств Компании по выплате номинальной стоимости при погашении Облигаций, перевод Облигаций со счета депо, открытого в НРД Владельцу или его номинальному держателю на счет депо, открытый в НРД Поручителю или его номинальному держателю и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в расчетной кредитной организации Поручителю или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в расчетной кредитной организации Владельцу или его уполномоченному лицу, осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Компанией при наличии одновременно следующих условий:

- Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владельцем лицо предъявили Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее - "Требование");
- Требование содержит:

- (а) описание характера неисполненных Обязательств Компанией перед Владельцем;*
- (б) размер неисполненных Обязательств Компанией перед Владельцем;*
- (в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) Владельца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);*
- (г) место нахождения (место жительства) Владельца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);*
- (д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;*
- (е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;*
- (ж) количество принадлежащих Владельцу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;*

(з) при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций в Требовании указываются реквизиты счета депо, открытого в НРД Владельцу или его номинальному держателю, необходимые для перевода Облигаций по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам, по правилам, установленным НРД;

(и) реквизиты банковского счета владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового) в расчетной кредитной организации (при предъявлении Требования об исполнении обязательства по выплате последней части номинальной стоимости при погашении Облигаций реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам) и иные данные, необходимые для осуществления перевода денежных средств (наименование для юридического лица или фамилия, имя, отчество для физического лица; адрес местонахождения (места жительства); ИНН; для физических лиц - серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и наименование органа, выдавшего данный документ, для юридических лиц - коды ОКПО и ОКВЭД (для банковских организаций - БИК).

- к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владельца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владельцу;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владельца, оформленные в

соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

- *Требование подписано Владелцем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такого). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).*

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **16.03.2016 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств компанией (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов: *Существует риск неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств компанией облигаций. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Компанией обязательств по Облигациям (в том числе дефолт, технический дефолт) предусмотрено обеспечение в форме поручительства.*

Дефолт - неисполнение обязательств Компании по Облигациям в случае:

- *просрочки исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 7 (Семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;*

- *просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости по Облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг на срок более 30 (Тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.*

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако, в течение указанных в определении дефолта сроков, составляет технический дефолт.

Вероятность возникновения таких факторов низкая.

Дополнительной информации нет.

2.3.4. Прочие обязательства компании

Прочие обязательства Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

III. Подробная информация о компании

3.1. История создания и развитие компании

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) компании

Полное фирменное наименование компании: *Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью «РЭДБРИДЖ МИНЕРАЛС (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД» (REDBRIDGE MINERALS (OVERSEAS) LIMITED)*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **09.06.1997 г.**

Сокращенное фирменное наименование компании: *Сокращенное фирменное наименование отсутствует*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: **09.06.1997 г.**

Полное или сокращенное фирменное наименование не является схожим с наименованием другого юридического лица

Все предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования и организационно-правовые формы компании в течение времени его существования: *полные и сокращенные фирменные наименования и организационно-правовые формы компании в течение времени его существования не менялись.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации компании

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **86652**

Дата государственной регистрации: **09.06.1997**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Регистратор Компаний, г. Никосия, Республика Кипр*

Данные о регистрации юридического лица: *компания не является резидентом РФ*

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *компания не является резидентом РФ*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *09.06.1997*

Наименование регистрирующего органа: *Регистратор Компаний, г. Никосия, Республика Кипр*

3.1.3. Сведения о создании и развитии компании

Компания создана на неопределенный срок

Краткое описание истории создания и развития компании. Цели создания компании, миссия компании (при наличии), и иная информация о деятельности компании, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг компании: *Частная акционерная компания с ограниченной ответственностью "РЭДБРИДЖ МИНЕРАЛС (ОВЕРСИЗ) ЛИМИТЕД" учреждена в республике Кипр в 1997 году. Целью создания Компании является осуществление в любой точке мира самостоятельно или другими лицами деятельность коммерческой компании, деятельность в области консультирования, управления, анализа, контроля, деятельность, связанную с различными операциями с акциями, облигациями и различными товарами, а также с недвижимостью.*

Миссии у компании нет.

Иной информации нет.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *2084 Кипр, Никосия, Харалампу Муску, 14, Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 28770*

Телефон: *810-357-22-84-6111*

Факс: *810-357-22-84-6111*

Адреса электронной почты не имеет.

Страницы в сети Интернет не имеет.

Специальное подразделение по работе с акционерами и инвесторами компании: *отсутствует*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России в качестве налогоплательщика.

3.1.6. Филиалы и представительства компании

Компания не имеет филиалов и представительств.

3.2. Основная хозяйственная деятельность компании

3.2.1. Отраслевая принадлежность компании

Основное отраслевое направление деятельности компании согласно ОКВЭД: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не имеет кодов основных отраслевых направлений деятельности, согласно ОКВЭД.*

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность компании

Объем выручки от продаж (объем продаж) по основному виду хозяйственной деятельности Компании за 2 кв. 2014 г. не может быть указан, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики компании

Информация о материалах, товарах (сырье) и поставщиках Компании за 2 кв. 2014 г. не может быть указана, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.2.5. Сведения о наличии у компании разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не

происходили.

3.3. Планы будущей деятельности компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.4. Участие компании в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.5. Подконтрольные компании организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств компании, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств компании

3.6.1. Основные средства

Информация об основных средствах Компании за 2 кв. 2014 г. не может быть указана, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности компании

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности компании

Показатели финансово-хозяйственной деятельности Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть рассчитаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

4.2. Ликвидность компании, достаточность капитала и оборотных средств

Показатели ликвидности Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть рассчитаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

4.3. Финансовые вложения компании

Финансовые вложения Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

4.4. Нематериальные активы компании

Нематериальные активы Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

4.5. Сведения о политике и расходах компании в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Деятельность Компании не связана с необходимостью активного ведения политики в области научно-технического развития.

Компания не создает и не получает правовую охрану основных объектов интеллектуальной собственности.

Компания не имеет каких-либо прав на объекты интеллектуальной собственности (патенты, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и проч.).

Риски, связанные с возможностью истечения срока действия патентов, лицензий на использование товарных знаков отсутствуют.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

4.6.2. Конкуренты компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления компании, органов компании по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) компании

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

За последний отчетный период изменения в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления, не вносились.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления компании

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) компании

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе компании

Полномочия единоличного исполнительного органа компании переданы управляющей организации

Сведения об управляющей организации, которой переданы полномочия единоличного исполнительного органа компании

Полное фирменное наименование: **"БОНАЛБО ФИДУСИАРИЗ (САЙПРУС) ЛИМИТЕД"** (**BONALBO FIDUCIARIES (CYPRUS) LIMITED**)

Сокращенное фирменное наименование: *нет*

Основание передачи полномочий: *Решения в письменной форме, принятые участниками компании 1 августа 2001 года (Свидетельство HE 86652 от 26.04.2010 г.)*

Место нахождения: *Харалампу Муску, 14, Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 29000, 2084, Никосия, Кипр*

ИНН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России в качестве налогоплательщика.*

ОГРН: *Компания создана и действует в соответствии с законодательством Республики Кипр и не зарегистрирована на территории России в качестве налогоплательщика.*

Телефон: *8 (10357) 22 84 6111*

Факс: *8 (10357) 22 84 6111*

Адреса электронной почты не имеет

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами: **Указанная лицензия отсутствует**

Состав совета директоров управляющей организации: **Совет директоров не предусмотрен Уставом**

Единоличный исполнительный орган управляющей организации: **Единоличный исполнительный орган управляющей компании не сформирован**

Коллегиальный исполнительный орган управляющей организации

ФИО: **Николас Ларкос**

Год рождения: **1966**

Сведения об образовании: **Высшее образование**

Все должности, занимаемые данным лицом в компании и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	по	Наименование организации	Должность
01.08.2001г.	настоящее	"БОНАЛБО ФИДУСИАРИЗ (САЙПРУС)	Директор

	время	ЛИМИТЕД" (BONALBO FIDUCIARIES (CYPRUS) LIMITED)	
--	-------	---	--

Доли участия в уставном капитале/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью: *Указанных родственных связей нет*

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Периклс Спироу*

Год рождения: *1960*

Образование: *Высшее образование*

Все должности, занимаемые данным лицом в компании и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.08.2001	настоящее время	"БОНАЛБО ФИДУСИАРИЗ (САЙПРУС) ЛИМИТЕД" (BONALBO FIDUCIARIES (CYPRUS) LIMITED)	Директор

Доли участия в уставном капитале/обыкновенных акций не имеет

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью: *Указанных родственных связей нет*

Сведений о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведений о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа компании

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления компании

Сведения о размере вознаграждения органов управления Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании Уставом не предусмотрено

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании Уставом не предусмотрено.

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по

органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании

Наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компании Уставом не предусмотрено.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) компании, а также об изменении численности сотрудников (работников) компании

Единица измерения: *Евро*

Наименование показателя	2014, 6 месяцев
Средняя численность работников, чел.	4
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	-
Выплаты социального характера работников за отчетный период	-

Информация об объеме денежных средств, направленных на оплату труда, на социальное обеспечение не может быть указана, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

Существенных изменений в численности сотрудников (работников) не происходило.

В состав сотрудников (работников) не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность (ключевые сотрудники).

Сотрудниками (работниками) не создан профсоюзный орган.

5.8. Сведения о любых обязательствах компании перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) компании

Компания не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале компании.

VI. Сведения об участниках (акционерах) компании и о совершенных компанией сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) компании

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров компании на дату окончания отчетного квартала: **2**

Общее количество номинальных держателей акций компании: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров компании (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям компании и для составления которого номинальные держатели акций компании представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями компании): **2**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров компании: *информация отсутствует*

Владельцы обыкновенных акций компании, которые подлежали включению в такой список: **2**

6.2. Сведения об участниках (акционерах) компании, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об их участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) компании, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Полное фирменное наименование: **"БОНАЛВО ТРАСТ КОМПАНИ (САЙПРУС) ЛИМИТЕД" (BONALVO TRUST COMPANY (CYPRUS) LIMITED)**

Сокращенное фирменное наименование: *нет*

Место нахождения: **2084 Кипр, Харалампу Муску, 14, Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 29000, Никосия**

Доля участия лица в уставном капитале компании, %: **50**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций компании, %: **50**

Лица, контролирующие участника (акционера) компании: *Информация об указанных лицах компанией не предоставляется*

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций: *Указанных лиц нет*

Полное фирменное наименование: **"БОНАЛБО ФИДУСИАРИЗ (САЙПРУС) ЛИМИТЕД"** (**BONALBO FIDUCIARIES (CYPRUS) LIMITED**)

Сокращенное фирменное наименование: *нет*

Место нахождения: *2084 Кипр, Харалампу Муску, 14, Артемисия Бизнес Центр, 1 этаж, офис 101, а/я 29000, Никосия*

Доля участия лица в уставном капитале компании, %: **50**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций компании, %: **50**

Лица, контролирующие участника (акционера) компании: *Информация об указанных лицах компанией не предоставлена (отсутствует)*

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций: *Указанных лиц нет*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) компании, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций: *Указанных лиц нет*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) компании: *Указанных лиц нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении компанией - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции'): *Указанное право не предусмотрено*

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) компании

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале компании нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) компании, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Изменений в составе и размере участия акционеров (участников), владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций за последние 5 лет не происходило.

6.6. Сведения о совершенных компанией сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Сведения о размере дебиторской задолженности Компании за 2 кв. 2014 г. не могут быть указаны, поскольку Поручитель не составляет промежуточную бухгалтерскую (финансовую) и (или) сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность за указанный период.

VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность компании и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность компании

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности поручителя, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за последний заверченный финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый финансовый год (2013 год) не составляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

б) при наличии у поручителя годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя на русском языке за период, предусмотренный [подпунктом "а" настоящего пункта](#).

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Компании за 2013 г., составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности с аудиторским заключением, включена в ежеквартальный отчет ООО «Еврофинансы-Недвижимость» за 1 квартал 2014 год.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая бухгалтерская (финансовая) отчетность: *Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) в редакции, принятой в Европейском Союзе, и требованиями Главы 113 кипрского Закона о компаниях.*

7.2. Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность компании

Состав квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности поручителя, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за последний завершённый отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года), составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации: *квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за последний завершённый отчетный квартал (6 месяцев 2014 года) не составляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.*

б) при наличии у поручителя квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя на русском языке за последний завершённый отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года). При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая бухгалтерская (финансовая) отчетность: *Компания не составляет квартальную бухгалтерскую (финансовую) отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.*

7.3. Сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность компании

а) годовая сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность поручителя за последний завершённый финансовый год, составленная в соответствии с требованиями [законодательства Российской Федерации](#), с приложенным заключением аудитора (аудиторов) в отношении указанной сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности:

Компания не составляет и не представляет годовую сводную бухгалтерскую (консолидированную финансовую) отчетность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

б) при наличии у поручителя годовой консолидированной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, поручитель представляет такую консолидированную финансовую отчетность на русском языке за последний завершённый финансовый год. К представляемой годовой консолидированной финансовой отчетности прилагается заключение аудитора (аудиторов):

Компании не составляет годовую консолидированную финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

7.4. Сведения об учетной политике компании

В отчетном квартале изменения в учетную политику не вносились.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет продажу продукции и товаров, не выполняет работы и не оказывает услуги за пределами Российской Федерации.

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества компании после даты окончания последнего завершенного финансового года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества компании, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала: *Существенных изменений в составе имущества компании, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Дополнительная информация: *Дополнительной информации нет.*

7.7. Сведения об участии компании в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности компании

Компания не участвовала/не участвует в судебных процессах в качестве истца либо ответчика, которые существенно отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности компании в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала.

VIII. Дополнительные сведения о компании и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения о компании

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) компании

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) компании на дату окончания последнего отчетного квартала, Евро: **17 100**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **17 100**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам компании: *Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует величине уставного капитала, указанной в учредительных документах компании.*

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) компании

Изменений размера уставного капитала за последний завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых компания владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

На дату окончания отчетного квартала указанных организаций нет.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных компанией

За 2 квартал 2014 г.

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах компании

Известных компании кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций компании

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (Евро): **1,71**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **10 000**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) компании: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам компании: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
Выпуск ценных бумаг не был зарегистрирован, в связи с тем, что организация не является резидентом РФ	

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Отдельного перечня прав устав не содержит.

Без ущерба каким-либо специальным правам, предоставленным ранее владельцам любых существующих акций и классов акций, любые акции Компании могут быть выпущены с такими преференциальными правами, правами отсрочки и другими специальными правами или ограничениями в отношении дивидендов, голосования, возврата капитала и иным образом, которые Компания может устанавливать посредством принятия обычного решения. Согласно условиям раздела 57 Закона, любые привилегированные акции могут быть выпущены на основании обычного решения на условиях, которые были приняты Компанией до выпуска акций согласно специальному решению. При делении уставного капитала на классы акций, права, связанные с любым классом (если иное не предусмотрено другими условиями выпуска акций определенного класса), вне зависимости от того, ликвидируется компания или нет, могут быть изменены при согласии в письменной форме владельцев выпущенных акций соответствующего класса или на основании внеочередного решения, принятого на отдельном общем собрании участников, владеющих таким классом акций.

Права, предоставляемые владельцам акций любого класса, выпущенных с преференциальными или иными правами, не изменяются при последующих выпусках акций, оцениваемых наравне с вышеуказанными, за исключением случаев, когда условиями выпуска акций определенного класса предусмотрено иное.

Любое лицо, чье имя внесено в реестр участников в качестве Участника, имеет право без выплаты определенной суммы на получение в течение двух месяцев после распределения или передачи документов о переводе денег один сертификат на все свои акции либо несколько сертификатов на каждую акцию или на несколько одновременно при оплате 12,5 центов за каждый последующий, кроме первого, сертификат, или любую меньшую сумму, которая может быть определена время от времени Директорами.

Иные сведения об акциях, указываемые компанией по собственному усмотрению:

Уставный капитал компании составляет 10 000 кипрских фунтов и разделен на 10 000 акций, стоимостью 1 кипрский фунт каждая, с правом выпуска любых капитальных акций, при сохранении первоначального уставного капитала или его увеличении.

Ввиду того, что официальной валютой Республики Кипр в соответствии с Законом 33 (I)/2007 стало ЕВРО, номинальная стоимость каждой акции Компании конвертируется из 1 кипрского фунта в 1,71 евро. Уставный капитал Компании конвертируется в евро, т.е. из 10 000 кипрских фунтов, разделенных на 10 000 акций номинальной стоимостью 1 кипрский фунт каждая в 17 100 евро, разделенных на 10 000 акций номинальной стоимостью 1,71 евро каждая.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг компании, за исключением акций компании

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Указанных выпусков нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Указанных выпусков нет.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по

облигациям компании с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям компании с обеспечением

Компания не регистрировала проспект облигаций с обеспечением, допуск к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций не осуществлялся.

8.4.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Компания не размещала облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги компании

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг поручителя: *Компания самостоятельно осуществляет учет прав на выпущенные им акции.*

Компания не размещала документарных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением.

Иных сведений нет.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Настоящее положение не применимо, т.к. законодательством Республики Кипр меры валютного контроля не определены законодательными актами.

На выплату дивидендов, процентов и других платежей держателям ценных бумаг также могут повлиять положения законодательных актов, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, тех стран, резидентами которых являются держатели ценных бумаг.

8.7. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам компании

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.

8.8. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям компании, а также о доходах по облигациям компании

8.8.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям компании
В течение указанного периода решений о выплате дивидендов компанией не принималось

8.8.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям компании
Компания не осуществляла эмиссию облигаций

8.9. Иные сведения

Иных сведений нет

8.10. Сведения о представляемых ценных бумагах и компании представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Компания не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.

Приложение 2.

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2014 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	06	2014
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"		76662798		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7705649816		
Вид экономической деятельности Финансовое посредничество		по ОКВЭД 65.23		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная		по ОКПОФ / ОКФС 65 16		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)				
119049, Москва г, Шаболовка ул, дом № 10, корпус 2				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	142 567	147 860	162 592
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	408 419	57 390	65 113
	Отложенные налоговые активы	1180	7	4	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	550 993	205 274	227 705
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Заласы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 465	16 421	17 576
	Дебиторская задолженность	1230	1 523 107	1 524 430	230 231
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 895 492	4 663 224	4 926 175
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14	6	69
	Прочие оборотные активы	1260	17	17	17
	Итого по разделу II	1200	5 436 094	6 204 098	5 176 057
	БАЛАНС	1600	5 987 087	6 409 372	5 403 762

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 482	16 111	15 742
	Итого по разделу III	1300	16 472	16 121	15 752
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 030 000	3 700 000	3 700 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 030 000	3 700 000	3 700 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 938 647	2 687 972	1 633 751
	Кредиторская задолженность	1520	1 835	5 261	54 259
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33	19	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 940 615	2 693 251	1 688 010
	БАЛАНС	1700	5 987 087	6 409 372	5 403 762

Руководитель



Послов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2014 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2014г.

		Коды		
		0710002		
		30	06	2014
		76562798		
		7705649816		
		65.23		
		65	16	
		384		

Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	по ОКПО	ИНН	по ОКВЭД	по ОКОПФ / ОКФС	по ОКЕИ
Общество с ограниченной ответственностью "Еврофинансы-Недвижимость"				Финансовое посредничество	Общество с ограниченной ответственностью / частная	
Идентификационный номер налогоплательщика						
Вид экономической деятельности						
Общество с ограниченной ответственностью						
Единица измерения:	в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	Выручка	2110	3 390	-
	Себестоимость продаж	2120	(16 621)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 231)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(740)	(1 903)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 971)	(1 903)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	59 017	60 258
	Проценты к уплате	2330	(40 257)	(33 298)
	Прочие доходы	2340	893 117	92 181
	Прочие расходы	2350	(897 389)	(131 111)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	517	(13 875)
	Текущий налог на прибыль	2410	(170)	(26)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(63)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	3	-
	Прочее	2460	-	(8)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	350	(13 909)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2014г.	За Январь - Июнь 2013г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	350	(13 909)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Послов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2014 г.