

Сообщение о существенном факте
“Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах
по эмиссионным ценным бумагам эмитента”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы:

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения – 16 декабря 2015 года.

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг и дата его государственной регистрации:

4-03-36380-R от 04.10.2011 г.

2.3. Общий размер начисленных (подлежавших выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежавших выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за каждый отчетный (купонный) период:

Величина процентной ставки по второму купону определена в размере 3,00 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 20 декабря 2011 г.

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 03: **11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 03:

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации эмитента по второму купону – 7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.

2.4. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.5. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента должно быть исполнено:

Дата выплаты второго купонного дохода - 21.03.2012 г.

2.6. Общий размер доходов, выплаченных по эмиссионным ценным бумагам эмитента (общий размер дивидендов, выплаченных по акциям эмитента определенной категории (типа); общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), по каждому отчетному (купонному) периоду, за который такой доход выплачивался:

Доход выплачивался за 2 купонный период (с 21.12.2011 г. по 21.03.2012 г.).

Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 03: **11 220 000 (одиннадцать миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

2.7. В случае если доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента выплачены эмитентом в полном объеме.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 21 ” марта 20 12 г.

М.П.