

Сообщение о существенном факте
«о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента,
существенной сделки»
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264

2. Содержание сообщения	
Сведения о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки:	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент</p> <p>2.2. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной</p> <p>2.3. Вид и предмет сделки: Вид сделки: купля-продажа акций в рамках добровольного предложения о приобретении Закрытым акционерным обществом «Группа компаний С 7» (далее – ЗАО «Группа компаний С 7») эмиссионных ценных бумаг Публичного акционерного общества «Авиакомпания «Сибирь» (далее – ПАО «Авиакомпания «Сибирь»). Предмет сделки: купля-продажа акций ПАО «Авиакомпания «Сибирь» (обыкновенные именные бездокументарные, номинальной стоимостью 1 рубль каждая, в количестве 20 515 513 штук, государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: 1-01-11166-Ф от 06.06.1994 г., по цене одной акции 26 рублей 10 копеек) (выше и далее – акции) в рамках добровольного предложения о приобретении.</p> <p>2.4. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Продавец обязуется передать, а Покупатель обязуется принять и оплатить акции.</p> <p>2.5. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: оплата приобретаемых Акции будет произведена ЗАО «Группа компаний С 7» в течение 17 календарных дней со дня окончания срока принятия Добровольного предложения. Зачисление Акции на лицевой счет ЗАО «Группа компаний С 7» осуществляется после их оплаты без предоставления соответствующего распоряжения владельца Акции в соответствии с правилами, установленными п. 7 ст. 84.3 от 26.12.1995 № 208-ФЗ Федерального закона «Об акционерных обществах» стороны и выгодоприобретатели по сделке: 1) ООО «Еврофинансы-Недвижимость» 2) ЗАО «Группа компания С 7» размер сделки в денежном выражении: 535 454 889,3 рублей размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 18,11 %</p> <p>2.6. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента,</p>	

которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора):

Стоимость активов эмитента на дату окончания **3 квартала 2017 г. – 30.09.2017 г.** (отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора(-ов))): **2 956 701 тыс. руб.**

2.7. Дата совершения сделки (заключения договора): **28.12.2017 г.**

2.8. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: **сделка не одобрялась, т.к. одобрение не требуется. Решение о согласии на совершение сделки не принималось, так как принятие решения на согласие совершения такой сделки не требуется.**

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ **28** ” декабря 20 **17** г.

М.П.