

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=23264
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	26.10.2018 г.

2. Содержание сообщения	
Сведения о совершении эмитентом существенной сделки:	
2.1.	Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.
2.2.	Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.
2.3.	Вид и предмет сделки: Вид сделки: Договор купли-продажи облигаций (далее – Договор) Предмет сделки: купля-продажа биржевых облигаций процентных документарных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 ООО «Еврофинансы-Недвижимость» в количестве 142 213 (Сто сорок две тысячи двести тринадцать) штук стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая (далее – Биржевые облигации).
2.4.	Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: продавец обязуется передать, а покупатель обязуется принять и оплатить Биржевые облигации.
2.5.	Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: Срок исполнения обязательств по сделке: 26.10.2018 г. Стороны и выгодоприобретатели по сделке: 1) ООО «Еврофинансы-Недвижимость» (продавец) 2) АО «УК «ЕВРОФИНАНСЫ» (покупатель) Размер сделки в денежном выражении: 142 213 000,00 (Сто сорок два миллиона двести тринадцать тысяч) рублей 00 копеек Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: 13,58 %
2.6.	Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): Стоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 1 046 867 тыс. руб.
2.7.	Дата совершения сделки (заключения договора): 26.10.2018 г.

2.8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось, так как принятие решения на согласие такой сделки не требуется.**

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 26 ” октября 20 18 г.

М.П.